

住宅グループ 技術紹介

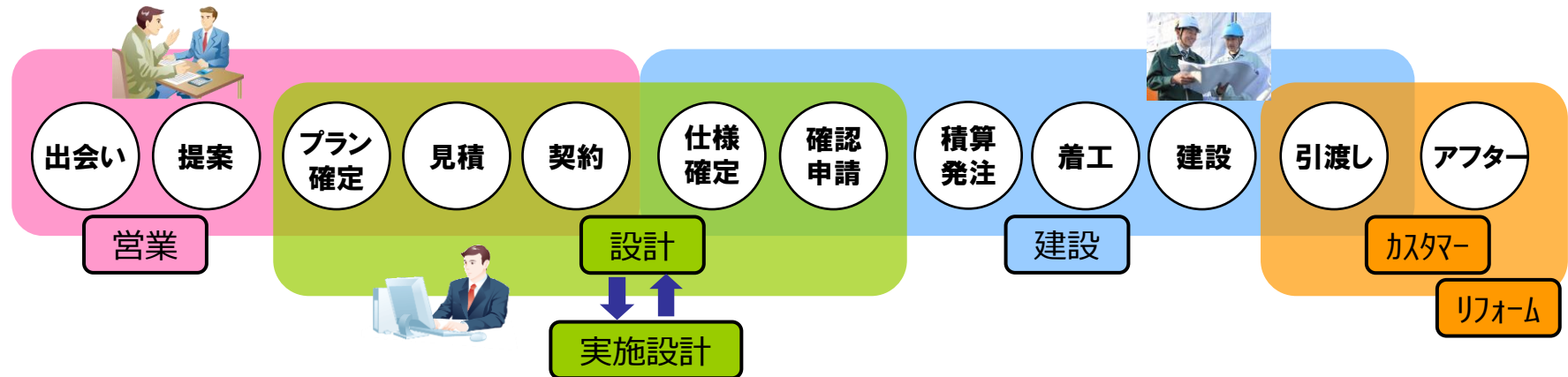
住宅グループ 技術紹介

～業種特化ソリューション～

Foresight System

Future Creation

当社はこれまで、住宅設計CAD、部材積算を中心としたシステム開発、保守エンハンスにより、住宅業様向けのシステムにおける実績を積み重ねてきました。長年培ってきた住宅特化技術を活かし、住宅業様の業務効率の向上に貢献することができます。



ヒアリング
見込客管理
商談管理

見積作成
契約管理
住宅設計CAD

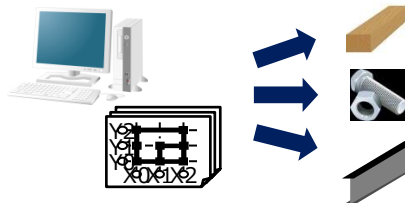
部材積算
着完工
在庫管理

アフターサービス
リフォームメンテナンス

自動作図



部材積算

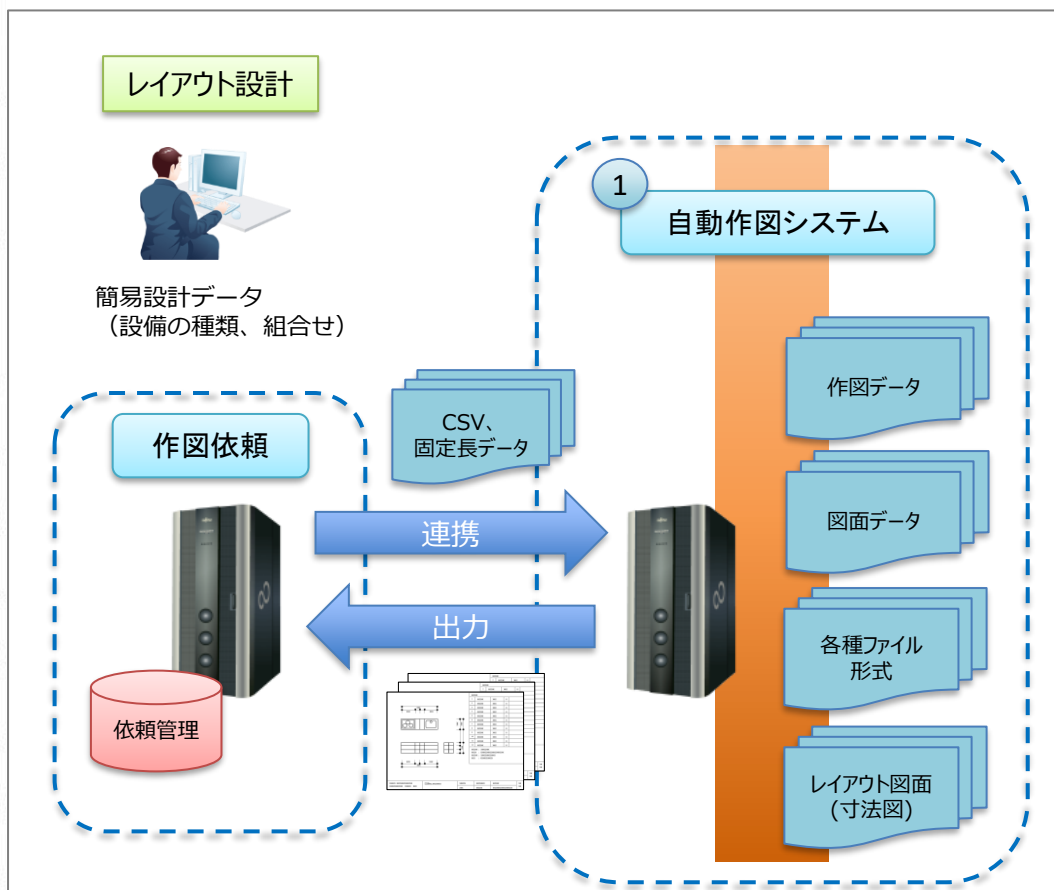


アフターサービス



➤ 自動作図

主に収納、キッチンなどの設備、建材メーカー様向けに、簡易的な設計データを基に、レイアウト図面の作成などをサポートする自動作図システムの開発に携わっております。



1

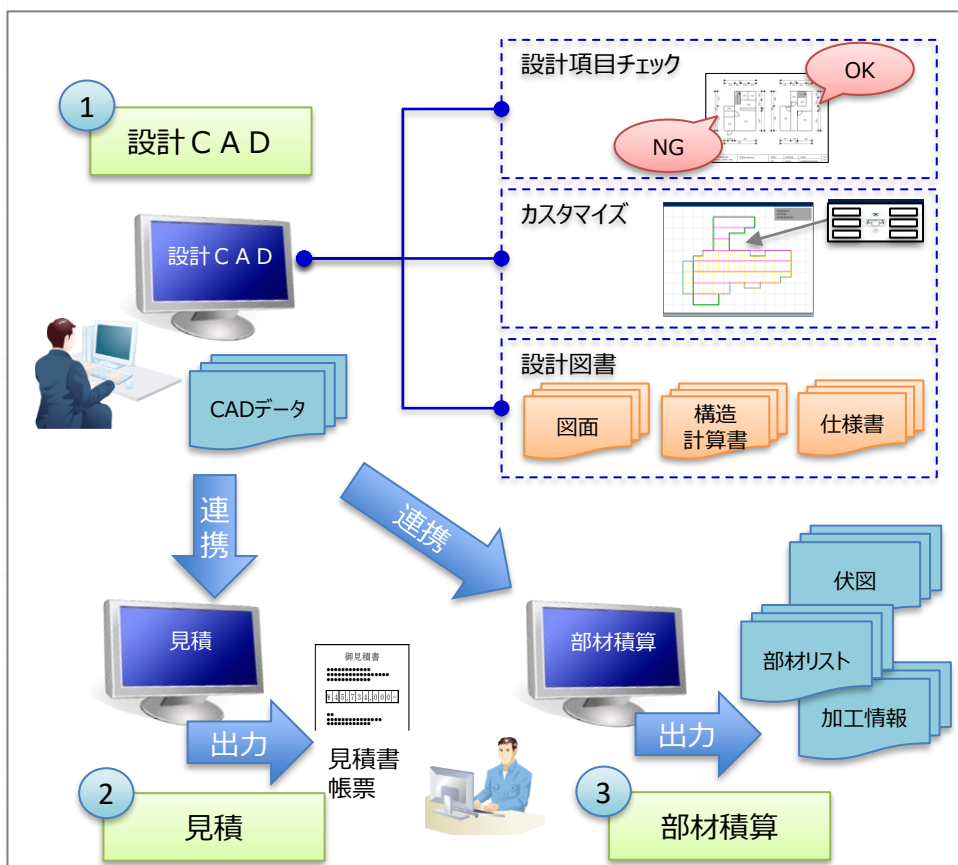
自動作図

- 1) 作図エンジン
連携データ(CSV、固定長データ等)を基に
作図データを作成
- 2) 図面作成
作図データを基に図面作成
- 3) 図面変換
図面データを各種ファイル形式に変換
- 3Dモデルデータ変換
- 4) 図面出力
各種形式に従った図面出力

主な技術：設計CAD
言語：C、VB、VC++

➤ 設計CAD・部材積算

設計CAD上での部品入力機能カスタマイズ、CADデータを基に見積書作成、また、住宅メーカー様毎の設計ルールを基に、設計データの図形解析、部材の自動拾い出しを行なうシステムの保守開発に携わっております。住宅メーカー様によっては30年以上の実績がございます。



- 1 設計CAD
- ・設計基準や構造計算等への設計項目チェック
 - ・部品入力機能の追加／改修等のカスタマイズ
 - ・図面、仕様書、構造計算書等の設計図書作成

- 2 見積
- ・設計CADデータを取り込み、見積積算
 - ・設計積算データを基に見積書作成
 - ・帳票出力

- 3 部材積算
- ・プランの基本情報、設計データから必要部材の拾い出し
 - ・各種伏図、部材製作図等を作成
 - ・部材の加工、歩留まり最適化等の生産向け解析、データ連携

主な技術：住宅設計CAD
言語：Fortran、C++、VB.NET

➤ アフターサービス

住宅メーカー様におけるアフターサービス業務（お施主様の住まい維持管理をサポートするための定期的な点検サービス）に対して、システムによるトータルサポートを実現いたします。

顧客・住宅管理

訪問予定

11:00～12:00	〇〇 様邸	3ヵ月点検
14:00～15:30	×× 様邸	1年点検
16:30～18:00	▽▽ 様邸	1年点検

点検・工事見積



工事契約・電子サイン



連携

DB

1

顧客管理

- ・顧客情報・住宅部材の一元管理
- ・部材毎のメンテナンス時期の管理

2

点検・工事見積

- ・UXデザインを取り入れたモバイルアプリ
- ・WebAPIからDBにデータ登録
- ・電子サインを用いて紙媒体を削減

主な技術：住宅地図、モバイルアプリ、WebAPI
言語：Java、C#、Objective-C

グループ共通 技術紹介

グループ共通 技術紹介

～システム基盤共通化～

Foresight System
Future Creation

ITビジネスの高度化により、多種多様な機能や優れたUI/UXの実現が必要となります。その実現に向けて、システム開発の効率化と品質向上を支援するため、パッケージやオープンソースを活用して**システム共通基盤を構築することで、システム全体の最適化**を実現します。

システム共通機能



ログイン認証

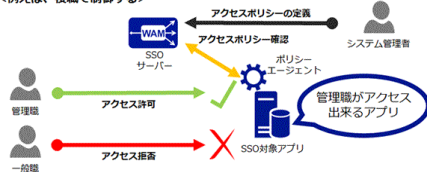


マルチデバイス

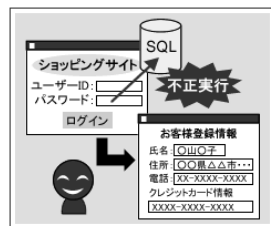


多言語化

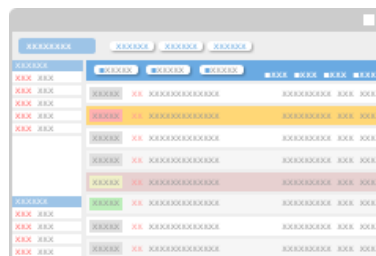
<例えば、役職で制御する>



認可制御



セキュリティ対策



リッチクライアント

技術要素

- ・ログイン認証
 - OAuth認証
 - SSO認証
 - Basic認証
- ・マルチデバイス/多言語
 - 開発ツール
 - WebPerformer
 - Xamarin
 - 開発言語
 - Java/Kotlin
- ・認証制御
 - ロール認証
- ・セキュリティ対策
 - SQLインジェクション/OSインジェクション
 - XSS/CSRF
 - パラメータ改ざん
 - ディレクトリトラバーサル
- ・リッチクライアント
 - SPA/Ajax
 - HTML5/CSS3

➤ 技術要素の体系化

システムを構築する上で必要となる技術要素を体系化することで、状況に応じて最適な組み合わせを選択し、効率的にシステム構築を行います。

仮想化

- VDI
- Docker

OS

- Windows Server
- Unix/Linux

データベース

- Oracle
- MySQL
- SQL Server

Web/APサーバ

- InterStage
- IIS/Apache/Tomcat

開発言語

- Java/Javascript
- VB.NET/C#.net
- Swift/Objective C

アプリケーション基盤

- パナソニック独自基盤
- WebPerformer
- Intra-mart

アプリケーションFW

- Spring/Terasoluna
- JQuery/Bootstrap

データ連携

- DataSpider
- Asteria

開発支援

- Jenkins
- Git/SVN/CVS
- Eclipse/Visual Studio

プロジェクト管理ツール

- Redmine
- MS Project